

**APROBAT,
PRIMAR**

Nicolae Robu

Bloc ANL B2 (Timisoara, str. Ioachim Miloia nr. 51, judetul Timis): ANEXA 2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Nr. Crt.	Bloc	Nr. apartament	Etaj	Nr. Camere	S util/ap	S pereți	S parti comune	S const. efect/ap	Valoare/mp	Val. Locuinta (euro) col. 9 X 326 euro	Valoare inventar centrală termică	Cotă parte indiviză centrală termică	Valoare cotă centrală termică col.12 x col. 13	VALOARE CONSTRUCTIE AMORTIZATA (50 ani) col. 11 - 20%	Comision 1% (col. 14 + col. 15) x 0,01	Pret FINAL LOCUINȚĂ + COTA CENTRALĂ +COMISION (col. 14+col. 15+vol. 16)
1	B2	1	P	1	43,24	5,82	17,25	66,31	326,00	21 617,06	33 276,93	3,70	1 231,25	17 293,65	185,25	18 710,14
2	B2	2	P	1	43,24	5,82	17,25	66,31	326,00	21 617,06	33 276,93	3,70	1 231,25	17 293,65	185,25	18 710,14
3	B2	3	P	1	43,24	5,82	17,25	66,31	326,00	21 617,06	33 276,93	3,70	1 231,25	17 293,65	185,25	18 710,14
4	B2	4	P	1	43,24	5,82	17,25	66,31	326,00	21 617,06	33 276,93	3,70	1 231,25	17 293,65	185,25	18 710,14
5	B2	5	P	1	43,24	5,82	17,25	66,31	326,00	21 617,06	33 276,93	3,70	1 231,25	17 293,65	185,25	18 710,14
6	B2															
7	B2	7	1	1	43,15	5,82	17,25	66,22	326,00	21 587,72	33 276,93	3,70	1 231,25	17 270,18	185,01	18 686,44
8	B2	8	1	1	43,15	5,82	17,25	66,22	326,00	21 587,72	33 276,93	3,70	1 231,25	17 270,18	185,01	18 686,44
9	B2	9	1	1	43,15	5,82	17,25	66,22	326,00	21 587,72	33 276,93	3,70	1 231,25	17 270,18	185,01	18 686,44
10	B2	10	1	1	43,15	5,82	17,25	66,22	326,00	21 587,72	33 276,93	3,70	1 231,25	17 270,18	185,01	18 686,44
11	B2	11	1	1	43,15	5,82	17,25	66,22	326,00	21 587,72	33 276,93	3,70	1 231,25	17 270,18	185,01	18 686,44
12	B2	12	1	1	43,15	5,82	17,25	66,22	326,00	21 587,72	33 276,93	3,70	1 231,25	17 270,18	185,01	18 686,44
13	B2	13	2	1	43,15	5,82	17,25	66,22	326,00	21 587,72	33 276,93	3,70	1 231,25	17 270,18	185,01	18 686,44
14	B2	14	2	1	43,15	5,82	17,25	66,22	326,00	21 587,72	33 276,93	3,70	1 231,25	17 270,18	185,01	18 686,44
15	B2	15	2	1	43,15	5,82	17,25	66,22	326,00	21 587,72	33 276,93	3,70	1 231,25	17 270,18	185,01	18 686,44
16	B2	16	2	1	43,15	5,82	17,25	66,22	326,00	21 587,72	33 276,93	3,70	1 231,25	17 270,18	185,01	18 686,44
17	B2															
18	B2	18	2	1	43,15	5,82	17,25	66,22	326,00	21 587,72	33 276,93	3,70	1 231,25	17 270,18	185,01	18 686,44
19	B2	19	3+M	2	69,65	9,55	25,97	105,17	326,00	34 285,42	33 276,93	5,57	1 853,53	27 428,34	292,82	29 574,68
20	B2	20	3+M	2	69,65	9,55	25,97	105,17	326,00	34 285,42	33 276,93	5,57	1 853,53	27 428,34	292,82	29 574,68
21	B2															
22	B2	22	3+M	2	69,65	9,55	25,97	105,17	326,00	34 285,42	33 276,93	5,57	1 853,53	27 428,34	292,82	29 574,68
23	B2	23	3+M	2	69,65	9,55	25,97	105,17	326,00	34 285,42	33 276,93	5,57	1 853,53	27 428,34	292,82	29 574,68
24	B2															

NOTĂ : Procentul de amortizare a locuinței va fi recalculat în funcție de data vânzării, pentru fiecare caz în parte.

Valoarea de inventar a centralei termice 242.612,20 Ron = 55.079,05 euro.

Valoarea amortizată a centralei termice 146.578,20 Ron = 33.276,93 euro

Curs euro la 31.07.2013 = 4,4048 ron

* Conform art. 10 alin. 1 din Legea nr. 152/1998, locuințele "se pot vinde titularilor contractelor de inchiriere, numai la solicitarea acestora, după expirarea a minimum un an de inchiriere neîntreruptă către același titular și/sau către persoana în beneficiul căreia s-a continuat inchirierea în condițiile legii, fără ca vânzarea să fie condiționată de vârsta solicitantului"

VICEPRIMAR,

Traian Stoia

**DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director,
Ec. Smaranda Haracicu**

**p. DIRECTOR,
Martin Staia**

AVIZAT A.N.L.,

Constantin Horga

ȘEF BIROU E.P.,

Călin N. Pîrva